

354 / 12.02.2017

D/400



AMBASCIATA D'ITALIA RIAD

DETERMINA N. 01/2017

L'AMBASCIATORE D'ITALIA

VISTO l'art. 97 della Costituzione;
VISTO il R.D. 2440/23, disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
VISTO il R.D. 827/24, Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato,
VISTO il D.P.R. 18/67 sull'ordinamento dell'Amministrazione del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale;
VISTA la Legge 241/90, norme sul procedimento amministrativo;
VISTO il D.P.R. n. 4 del 08/01/2016 registrato alla Corte dei Conti il 26/01/2016- Reg. n. 180 di assegnazione delle funzioni di Capo della Rappresentanza diplomatica d'Italia presso il Regno dell'Arabia Saudita;
VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e in particolare gli artt.1 comma 7 (direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione del contratto da svolgersi all'estero), 31 (ruolo e funzioni del RUP) e 216 comma 26 (norme transitorie per i contratti eseguiti all'estero);
VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006, e in particolare gli articoli 1, 9, 10 e 351-356;
VISTO il D.P.R. 1° febbraio 2010, n.54, recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle sedi all'estero;
VISTO il D. Lgs. 33/13 inerente gli obblighi di trasparenza e pubblicità;
VISTO il DPR 62/13 rubricato "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e in particolare l'art. 9 comma 2;
VISTA la Circolare n. 4 del 30/9/2010 riguardante l'autonomia gestionale e finanziaria delle sedi all'estero;

CONSIDERATO che sono patrimonio della Missione Italiana a Riad gli immobili demaniali denominati "Residenze della Missione" ubicati all'interno del Quartiere Diplomatico, destinate alla residenza del personale dipendente dell'Ambasciata d'Italia a Riad;

CONSIDERATE la necessità e l'urgenza di adeguare le condizioni di detti immobili e di provvedere ai "lavori di manutenzione straordinaria, all'adeguamento degli impianti tecnologici e agli aspetti relativi alla sicurezza";

ATTESO che l'Amministrazione intende avviare un piano di manutenzione straordinaria delle residenze della Missione volto al recupero funzionale e alla piena fruizione degli immobili e

all'ottimizzazione delle risorse dell'Amministrazione, utilizzando pienamente il patrimonio disponibile;

CHE con determina n. 01 del 2016 ha richiesto la redazione di una specifica perizia tecnica atta a valutare i necessari interventi tecnici e stimare le risorse necessarie, quale presupposto necessario per l'avvio di una procedura di richiesta di finanziamento in conto capitale per la realizzazione di lavori;

CONSIDERATO che detta perizia costituisce il progetto preliminare dei lavori di che trattasi ed è posta alla base della richiesta di finanziamento dell'opera;

PRESO ATTO che i lavori di che trattasi ammontano a complessivi 368.205 Euro oltre gli oneri per la progettazione esecutiva e direzione lavori;

VISTA – anche ai sensi dell'art. 352, co. l'ultimo periodo – la perizia tecnica estimativa dei lavori e dei costi previsti per la realizzazione di detti interventi (autorizzata con Messaggio ministeriale n. 0119555 del 15 giugno 2016, conservata agli atti della Sede e trasmessa al Ministero degli Affari Esteri con Telespresso n. 2636 del 9 agosto 2016) da cui si evincono l'urgenza dei lavori e la ripetitività del tipo di intervento necessario nelle diverse unità abitative;

PRESO ATTO della disponibilità di una prima parte del finanziamento necessario a completare l'opera a valere sul capitolo 7248/2016 per un importo di Euro duecentomila di cui al Messaggio ministeriale n. 233142 del 28 novembre 2016;

CONSIDERATA la volontà amministrativa per l'avvio di una procedura di selezione per il conferimento dell'incarico di progettazione e direzione lavori e di una successiva gara pubblica per la esecuzione dei lavori di cui trattasi;

CONSIDERATE le oggettive difficoltà nell'applicazione della normativa locale, non tradotta in lingue veicolari e che espressamente prevede la non sussistenza, ex Decreto Reale n. 58 del 9 settembre 2006, di valori di riferimento per i compensi dei progettisti, dei tecnici di supporto e per i costi dell'esecuzione dei lavori, come risulta dal parere richiesto da questa Ambasciata allo studio legale e ingegneristico di fiducia;

CONSIDERATA la necessità di istruire un iter amministrativo per l'avvio di una procedura di selezione per il conferimento dell'incarico di progettazione e direzione lavori e di una successiva gara pubblica per la esecuzione dei lavori di cui trattasi e che le fasi successive saranno rappresentate dall'avvio di una prima indagine di mercato per la selezione di un tecnico di supporto al RUP e da una successiva indagine, da predisporre con l'ausilio del tecnico di supporto al RUP, volta a individuare un professionista per la progettazione esecutiva e direzione lavori.

CONSIDERATO che entrambi i valori di riferimento di cui sopra per i compensi del tecnico di supporto al RUP e del progettista-direttore dei lavori risultano ampiamente sotto la soglia dei 40mila euro, in base a quanto si desume dal calcolo disciplinato dalle tabelle allegate al Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016. In entrambi i casi, ex art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si intende procedere con l'affidamento diretto, previa indagine di mercato e acquisizione di almeno due preventivi;

VISTA la Det. n°10 del 23/02/2001 dell' ANAC (ex AVCP), recante " problemi in materia di responsabilità del procedimento" dell'autorità della vigilanza sui lavori pubblici, che stabilisce che " l'atto di nomina deve costituire un provvedimento ad hoc, con data certa";

VISTE le linee guida ANAC in materia di RUP;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di avviare la procedura per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria delle residenze della Missione aventi un importo massimo di 368.205 Euro, derivante dalla perizia tecnica;
- 3) di nominare, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, il Consigliere Davide MAROTTA, funzionario vicario del Capo Missione in servizio presso l'Ambasciata d'Italia a Riad e in possesso dei necessari requisiti ai sensi della Legge 241/90 e del D.Lgs 50/16, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori di manutenzione straordinaria, di adeguamento degli impianti tecnologici e degli aspetti relativi alla sicurezza delle residenze della Missione italiana a Riad;
- 4) di conferire al Consigliere Davide MAROTTA potere di firma in relazione agli atti di diretta competenza in qualità di RUP e nei limiti consentiti dall'ordinamento vigente, nel rispetto della linea gerarchica;
- 5) di conferire al RUP il mandato di selezionare e nominare, mediante affidamento diretto, stante che i costi previsti rientrano al di sotto dei valori di 40.000,00 Euro, un tecnico di fiducia di supporto al RUP;
- 6) di conferire al RUP il mandato di selezionare e nominare, mediante affidamento diretto stante che i costi previsti rientrano al di sotto dei valori di 40.000,00 Euro, un professionista di idonee competenze tecniche e di provata esperienza quale progettista e direttore dei lavori per l'intervento in oggetto;
- 7) di procedere, una volta approvato il progetto esecutivo, alla realizzazione delle opere mediante procedura negoziata;
- 8) di stabilire che le somme necessarie per la realizzazione dell'opera sono da reperire in finanziamenti in conto capitale di cui la prima parte e' stata assegnata a questa Ambasciata con procedimento in conto capitale 7248/2016 per un importo iniziale di euro 200.000,00 da svolgersi all'estero;
- 9) di prevedere che i relativi contratti verranno stipulati mediante scrittura privata ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 10) di notificare il presente atto al Responsabile Unico del Procedimento;
- 11) di pubblicare adeguatamente il presente atto.

Riad, 07.02.2017

